

CANONI 2025 cohousing VILLAGGIO PROTETTO Montebelluna (TV)

allegato alla Delibera n. 11 del 16.10.2025

Anziani fragili.		
Tipologia	Prezzo	
Canone base mensile (per l'alloggio)	€ 620,00	
Pacchetto utenze e servizi mensile (a persona, per primo residente)	€ 519,00	
Pacchetto utenze e servizi mensile (a persona, per secondo residente)	€ 319,00	
Riduzione di € 40,00 a persona in caso di coniugi e parenti entro il 1° grado. Riduzione di € 30,00 a persona in caso di residenti ante 31/12/2016.		

Famiglie mono genitoriali e/o separate.		
Tipologia	Prezzo	
Canone base mensile (per l'alloggio)	€ 620,00	
Pacchetto utenze e servizi mensile (a persona)	€ 200,00	
Non soggetti a pagamento minori di 18 anni.		

Adulti giovani disoccupati/inoccupati nonostante reiterate ricerche, e/o presenza di disabilità in famiglia o di anziani svantaggiati all'interno del nucleo famigliare ovvero soggetti adulti in palese situazione di svantaggio quale disabilità fisica o motoria che ne compromette l'inserimento lavorativo.

Tipologia	Prezzo
Canone base mensile (per l'alloggio)	€ 620,00
Pacchetto utenze e servizi mensile (a persona)	€ 200,00
	Non soggetti a pagamento minori di 18 anni.

SERVIZI COMPRESI

Accoglimento, inserimento, progettualità nel cohousing Villaggio Protetto.

Uso abitativo alloggio con arredo base. Fornitura acqua sanitaria, riscaldamento, condizionamento, energia elettrica, telefono, tassa rifiuti, tassa fognatura, canone RAI, rete wi-fi gratuita. Conduzione e manutenzione C.T., impianti antincendio, di sicurezza, tecnologici e di servizi ausiliari autonomi e centralizzati, spurgo pozzi neri. Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria (sono esclusi rotture, guasti e sostituzioni per negligenza o imperizia). Pulizia mensile alloggio. Gestione, manutenzione, pulizia e irrigazione aree verdi. Illuminazione e pulizia aree esterne. Derattizzazione, disinfestazione. Organizzazione conferimento rifiuti urbani.

Servizio segreteria messaggi e corrispondenza per servizi pubblici e recapito posta. Trasporto individuale/gruppo a/r al centro di Montebelluna in coincidenza alle uscite di servizio; uscita settimanale di gruppo per la spesa, anche con carrozzina. Pronto intervento assistenziale e infermieristico su chiamata d'emergenza tramite apposita dotazione domotica. Uso sorvegliato e regolamentato palestra fisioterapia. Uso biblioteca, bar, spazi comuni interni ed esterni della Casa di riposo. Partecipazione a incontri e manifestazioni pubbliche presso la Casa di riposo (gite, pranzi e cene escluse). Presenza settimanale al Villaggio di ambulatorio infermieristico, incontri con i servizi di psicologia, fisioterapia, attività educative, nella logica del sostegno alla domiciliarità. Consegna pasti a domicilio su prenotazione. Possibilità del servizio Medico al Villaggio.

Per over 65: ricovero temporaneo in struttura per emergenze con retta agevolata.

Solo per "anziani fragili": accesso quotidiano, mattutino e serale, da parte di operatore socio sanitario; servizio settimanale di assistenza privata di 1 ora da parte di un operatore socio sanitario; passaggio da Villaggio Protetto a Struttura (in fuori convenzione) con sconto del 15% della retta per i primi 3 mesi.



CANONI 2025 cohousing VILLAGGIO PROTETTO Montebelluna (TV) allegato alla Delibera n. 11 del 16.10.2025

	SERVIZI ACCESSORI		Tariffa mensile (Prezzo a persona)
Pulizia alloggio con frequenza settimanale, comprensivo di materiali e manodopera (interventi di durata 45' cad.).			€ 62,50
Lavanderia e stiratura biancheria, comprensivo del ritiro e riconsegna presso Casa di riposo (escluso lavasecco).		€ 62,50	
Completa (colazione, pranzo, cena, nonché pasti in occasione di uscite gite esterne).			€ 430,00
Ristorazione	colazione	€ 2,00 cad.	
	pranzo	€ 8,50 cad.	
	cena	€ 8,00 cad.	
	pasto in occasione di uscite gite esterne	€ 18,00 cad.	
integrativi, mediante operatori qualificati, in relazione alle valutazioni dell'UOI (interventi di durata di 60' con frequenza settimanale).			€ 99,00
	Su richiesta per esigenze specifiche	€. 23,00 ora	
In relazione a prescrizioni mediche (gestione e somministrazione terapie farmacologiche o medicazioni, comprese tutte le prestazioni previste dal tariffario deliberato annualmente dall'Ente).			€ 75,00
infermieristici professionali	Prelievo ed esami del sangue con ritiro referto	€ 7,00 cad.	Se effettuati al
	Iniezioni intramuscolari	€ 2,50 cad.	villino.
	Medicazioni	€ 3,00 cad.	
Supporto Medico	Valutazione medica in struttura, per esigenze	di carattere clinico-	0.25.00
1.1	sanitario		€. 25,00
Retta accessoria ristorazione complet	completa. Comprende pulizia settimanale ta, servizi infermieristici personalizzati (sconto		€. 25,00
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita	completa. Comprende pulizia settimanale		
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30').	completa. Comprende pulizia settimanale ta, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di	applicato di circa il 5%)	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (inter	completa. Comprende pulizia settimanale ra, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). rventi di durata di 15').	€ 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad.	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (intervent Psicologo (intervent	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30°).	<i>e applicato di circa il 5%)</i> €. 20,00 cad. € 20,00 cad.	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (intervent Psicologo (intervent richiesta). Trasporti per visite,	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). rventi di durata di 15'). o di durata di 45'o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici	€ 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad.	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (intervent Psicologo (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). eventi di durata di 15'). o di durata di 45'o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118).	€ 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad.	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (intervent Psicologo (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbier	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). eventi di durata di 15'). o di durata di 45'o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118).	€ 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto.	
Retta accessoria ristorazione complet ristorazione complet 30°). Logopedia (interven Cura del piede (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbie: Pratica rinnovo carta Pratiche varie ammi	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30°). rventi di durata di 15°). o di durata di 45°o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118). re.	e applicato di circa il 5%) €. 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto. Tariffario esposto.	
Retta accessoria ristorazione complet ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (inter Psicologo (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbies Pratica rinnovo carta Pratiche varie ammi pensioni, ecc) Commissioni esterno	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30°). rventi di durata di 15°). o di durata di 45°o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118). re. a d'identità (compresa di fototessera) nistrative su richiesta (esistenza in vita,	 applicato di circa il 5%) €. 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto. € 10,00 cad. 	
Retta accessoria ristorazione complete Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbie Pratica rinnovo carta Pratiche varie ammi pensioni, ecc) Commissioni esterno uffici, ambulatori, ec Ricovero temporane - Per "anziani fragil di ristorazione e la 38,00 al giorno Per le altre tipolog	completa. Comprende pulizia settimanale ca, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30°). rventi di durata di 15°). o di durata di 45°o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118). re. a d'identità (compresa di fototessera) nistrative su richiesta (esistenza in vita,	e applicato di circa il 5%) €. 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto. Tariffario esposto. € 10,00 cad. €. 20,00 ora € 7,00 cad. (salvo eventuale addebito no con maggiorazione di € e di € 38,00 al giorno.	
Retta accessoria ristorazione complet Fisioterapia/riabilita 30'). Logopedia (interven Cura del piede (inter Psicologo (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbie Pratica rinnovo carta Pratiche varie ammi pensioni, ecc) Commissioni esterno uffici, ambulatori, ec Ricovero temporane - Per "anziani fragil di ristorazione e la 38,00 al giorno Per le altre tipolog Pasti extra per famil € 18,00 adulti, € 10,	completa. Comprende pulizia settimanale la, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). rventi di durata di 15'). o di durata di 45'o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118). re. a d'identità (compresa di fototessera) nistrative su richiesta (esistenza in vita, e (esempio ritiro documenti presso cc.) o in struttura per emergenze over 65: i'': per i primi quindici giorni a costo invariato avanderia se non attivati), dal sedicesimo giorni ie: per massimo trenta giorni con maggiorazioni iari o ausiliari privati: pasto € 10,00; pasto festo 00 bambini fino a 10 anni.	e applicato di circa il 5%) €. 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto. Tariffario esposto. € 10,00 cad. €. 20,00 ora € 7,00 cad. (salvo eventuale addebito no con maggiorazione di € e di € 38,00 al giorno.	€ 600,00
Retta accessoria ristorazione complet ristorazione complet 30°). Logopedia (interven Cura del piede (intervent richiesta). Trasporti per visite, (esclusa emergenza Parrucchiera/Barbie: Pratica rinnovo carta Pratiche varie ammi pensioni, ecc) Commissioni esterno uffici, ambulatori, ec Ricovero temporane - Per "anziani fragil di ristorazione e la 38,00 al giorno Per le altre tipolog Pasti extra per famil	completa. Comprende pulizia settimanale la, servizi infermieristici personalizzati (sconto zione specialistica (interventi di durata di ti di durata di 30'). rventi di durata di 15'). o di durata di 45'o relazione psicologica su ricoveri, dimissioni, esami diagnostici 118). re. a d'identità (compresa di fototessera) nistrative su richiesta (esistenza in vita, e (esempio ritiro documenti presso cc.) o in struttura per emergenze over 65: i'': per i primi quindici giorni a costo invariato avanderia se non attivati), dal sedicesimo giorni ie: per massimo trenta giorni con maggiorazioni iari o ausiliari privati: pasto € 10,00; pasto festo 00 bambini fino a 10 anni.	e applicato di circa il 5%) €. 20,00 cad. € 20,00 cad. € 18,00 cad. € 30,00 cad. Tariffario esposto. Tariffario esposto. € 10,00 cad. €. 20,00 ora € 7,00 cad. (salvo eventuale addebito no con maggiorazione di € e di € 38,00 al giorno.	